



# COMMUNE DE MODANE

CONSEIL MUNICIPAL DU LUNDI 22 OCTOBRE 2018

## Compte rendu en application de l'article L.2121-25 du Code Général des Collectivités Territoriales

**Membres présents** : Jean-Claude RAFFIN - Nicole SELTZER - Thierry THEOLIER - Sabine CHEVALLIER - Gérard MASOCH - Louis THOMAS - Christian FACON - Chantal RATEL - Christian SIMON - René PERRI - Claude FRIQUET - Marie DA LAMA - Dominique MOREAU - Sandrine JAMMES

**Absents** : Denis PASTEL - Angeline CRASEZ

**Procurations** : Aline CHIAPUSSO à Jean-Claude RAFFIN - Xavier LETT à René PERRI - Yannick TEYSSIER à Marie DA LAMA - Géraldine BOTTE à Sandrine JAMMES - Gabrielle GINDRE à Gérard MASOCH - Laurence PETINOT à Claude FRIQUET

**Conseillers en exercice** : 22

**Quorum** : 12

**Présents** : 14

**Pouvoirs** : 6

**Votants** : 20

**Date de la convocation** : 16 octobre 2018

Monsieur Thierry THEOLIER a été élu secrétaire

---

### **APPROBATION DU COMPTE RENDU DU CONSEIL MUNICIPAL DU 24 SEPTEMBRE 2018**

A l'unanimité, le Conseil municipal approuve le compte rendu de la séance du 24 septembre 2018.

#### **1. CLOTURE DU BUDGET ANNEXE DU LOTISSEMENT COMMUNAL «LE CHARMAIX OUEST» AU 31 DECEMBRE 2018**

Le Conseil municipal, à l'unanimité, autorise Monsieur le Maire à clôturer le budget annexe du lotissement communal «Le Charmaix Ouest » au 31 décembre 2018 et à signer tous documents afférents à ce dossier.

#### **2. SUBVENTION EXCEPTIONNELLE A L'ASSOCIATION SPORTS D'HIVER MODANE VALFREJUS (SHMV)**

Le Conseil municipal, à l'unanimité, accorde une subvention exceptionnelle d'un montant de mille quatre cents euros (1 400 €) à l'Association Sports d'Hiver Modane Valfréjus pour l'aider au financement des forfaits de ski saison 2018/2019.

#### **3. DOMAINE SKIABLE DE VALFREJUS : INDEMNISATION DES PROPRIETAIRES D'ARRONDAZ ET DU FREJUS – SAISON 2017/2018**

Le Conseil Municipal, à l'unanimité, accorde l'indemnisation des propriétaires d'Arrondaz et du Fréjus pour la saison 2017/2018 conformément à l'annexe ci-dessous :

| N° ordre | NOM DES PROPRIETAIRES                        | ARRONDAZ ET FREJUS SURFACE | PISTE ENVERS COL SURFACE | TOTAL EN m² | Montant indemnité 2018 par propriétaire | Montant total de l'indemnité - INDIVISION |
|----------|--|----------------------------|--------------------------|-------------|---|---|
| 1        | BILLARD Florine                              | 57a58ca                    | 35a03ca                  | 9 261       | 166,42 €                                |   |
| 2        | Indivision ANCELIN LOUIS                     | 1ha13a50ca                 | 13a00ca                  | 12 650      |   | 227,32 €                                  |
|          | * Mme JEANNIN Cécile                         |                            |                          |             |   |   |
| 3        | * BOUZONVILLER Elisabeth                     |                            |                          |             | 113,66 €                                |   |
| 4        | Mr ANCELIN Alain (succession ANCELIN Joanny) | 15a94ca                    |                          | 1 594       | 113,66 €                                |   |
| 5        | Consorts BERNARD                             | 53a87ca                    |                          | 5 387       | 28,64 €                                 |   |
|          | *Mme BERNARD Maryse                          |                            |                          |             | 96,80 €                                 | 96,80 €                                   |
|          | * Mr BERNARD Georges                         |                            |                          |             |   |   |
|          | * Mr BERNARD Daniel                          |                            |                          |             |   |   |
| 6        | Mme BIESSY CORDILLAT M. Th.                  | 74a71ca                    | 18a69ca                  | 9 340       | 167,84 €                                |   |
| 7        | Indivision BERNARD/GIRAULT                   |                            |                          |             |   |   |
|          | *Mr GIRAULT Etienne-SCI les 4 marmottes      | 21a94ca                    |                          | 2 194       | 39,43 €                                 |   |
| 8        | CTS BERNARD                                  | 21a93ca                    |                          | 2 193       | 39,41 €                                 | 39,41 €                                   |
|          | * Mme BERNARD Maryse                         |                            |                          |             |   |   |
|          | * Mr BERNARD Georges                         |                            |                          |             |   |   |
|          | * Mr BERNARD Daniel                          |                            |                          |             |   |   |
| 9        | M. GIRAULT Etienne -SCI les 4 Marmottes      | 1ha23a50ca                 | 40a28ca                  | 16 378      | 294,31 €                                |   |
| 10       | Mme LORENZETTI Denise                        | 9a99ca                     |                          | 999         | 17,95 €                                 |   |
| 11       | Mme DOL Aimée                                | 56a72ca                    |                          | 5 672       | 101,93 €                                |   |
| 12       | Mlle CHARVOZ Marie                           | 54a09ca                    | 4a39ca                   | 5 848       | 105,09 €                                |   |
| 13       | Mr CHINAL Aristide                           | 9a28ca                     |                          | 928         | 16,68 €                                 |   |
| 14       | Mr CHINAL Jean Marie                         | 18a68ca                    |                          | 1 868       | 33,57 €                                 |   |
| 15       | Mr CLAPIER Alain                             | 1ha55a51ca                 | 18a82ca                  | 17 433      | 313,27 €                                |   |
| 16       | Indivision CONTAT                            | 1ha63a27ca                 |                          | 16 327      | 293,40 €                                | 293,40 €                                  |
|          | * CONTAT Pierre                              |                            |                          |             |   |   |
|          | * DELEGLISE Béatrice                         |                            |                          |             |   |   |
|          | * EXCOFFON Véronique                         |                            |                          |             |   |   |
| 17       | Mr JACOB Jean Yves                           | 78a83ca                    | 20a77ca                  | 9 960       | 178,98 €                                |   |
| 18       | Mme FALLETTI Lucie                           | 22a53ca                    | 3a27ca                   | 2 580       | 46,36 €                                 |   |
| 19       | CTS GRAVIER/BUGNONE                          | 4ha80a89ca                 | 36a06ca                  | 51 695      | 928,96 €                                |   |
| 20       | Mme BEYSSAC Catherine                        | 7a52ca                     |                          | 752         | 13,51 €                                 |   |
| 21       | Mme NUER Mailys                              | 2a00ca                     |                          | 200         | 3,59 €                                  |   |
| 22       | Mrs VIGNOUD Marc et Robert                   | 23a82ca                    |                          | 2 382       | 42,80 €                                 |   |
| 23       | Mme FAVRE Marie Reine                        | 49a08ca                    |                          | 4 908       | 88,20 €                                 |   |
|          | TOTAL  | 16ha15a18ca                | 1ha90a31ca               | 180 549     | 3 244,47 €                              |   |

Forfait journée - saison 2017/2018 : 30,00 €/jour - saison 2018/2019 : 31,00 €/jour  
soit une augmentation forfaits de 3,3 % par rapport à l'année précédente

montant au m² 2017/2018 : 0,01797 €

montant au m² 2016/2017 : 0,01740 €

#### **4. RECRUTEMENT D'AGENTS CONTRACTUELS SAISONNIERS POUR LA HALTE-GARDERIE «LES DIABLOTINS »**

A l'unanimité, le Conseil municipal, approuve le recrutement d'agents contractuels saisonniers pour assurer le fonctionnement de la halte-garderie de Valfréjus «Les Diablotins» dans les conditions définies ci-dessous :

- 1 ou 2 agents sociaux à temps complet, titulaire du CAP Petite Enfance – Echelle C1
- 1 ou 2 auxiliaires de puériculture principaux de 2<sup>ème</sup> classe à temps complet – Echelle C2 – titulaire du diplôme d'Etat
- 1 ou 2 éducateurs (trices) de jeunes enfants à temps complet – Titulaire du diplôme d'Etat EJE (ou, le cas échéant, 1 infirmier (ère) en soins généraux de classe normale à temps complet – Titulaire du diplôme d'Etat d'Infirmier)

La rémunération s'effectuera par référence aux grilles indiciaires afférentes aux grades et variera selon les fonctions, diplômes et l'expérience professionnelle des candidats retenus.

Monsieur le Maire est autorisé à signer tous les documents afférents.

#### **5. SYNDICAT DU PAYS DE MAURIENNE : APPROBATION DE LA MODIFICATION DES STATUTS**

A l'unanimité, le Conseil municipal, approuve les modifications statutaires suivantes du Syndicat du Pays de Maurienne telles que présentées dans le projet de statuts qui entrera en vigueur au 1er janvier 2019 :

- adhésion des 5 Communautés de Communes de Maurienne en lieu et place des Communes.
- transfert de nouvelles compétences des Communautés de Communes vers le SPM :
  - o GEMAPI (Gestions des milieux aquatiques et prévention des inondations)
  - o Eco-mobilité
  - o Etablissement d'enseignements artistiques de la Maurienne
- composition du comité syndical : 56 délégués titulaires et 56 suppléants répartis de la manière suivante :
  - o 19 titulaires et 19 suppléants pour la CC Cœur de Maurienne Arvan
  - o 10 titulaires et 10 suppléants pour la CC du Canton de la Chambre
  - o 11 titulaires et 11 suppléants pour la CC Haute-Maurienne Vanoise
  - o 7 titulaires et 7 suppléants pour la CC Maurienne-Galibier
  - o 9 titulaires et 9 suppléants pour la CC Porte de Maurienne
- financement du SPM uniquement par des contributions des Communautés de Communes selon les clés de répartition définies par les statuts.

#### **6. SAEML OPTI'MO : APPROBATION DE LA MODIFICATION DES STATUTS**

Le Conseil municipal, à l'unanimité, approuve la modification des statuts de la SAEML OPTI'MO, notamment son article 15.1.5, fixant le nombre de sièges au conseil d'administration à onze dont sept pour les collectivités ou leurs groupements au lieu de treize prévus initialement.

#### **7. PROJET D'AMENAGEMENT D'UNE CENTRALE HYDRAULIQUE DU GRAND VALLON : AUTORISATION DE DEFRICHEMENT POUR LA SOCIETE QUADRAN**

Le Conseil municipal, par 19 voix pour et 1 abstention (René PERRI), autorise la société QUADRAN à déposer une demande d'autorisation de défrichement nécessaire à l'aménagement d'une centrale hydraulique sur le ruisseau du Grand Vallon.

#### **8. APPROBATION DU PRINCIPE DE LA MISE A DISPOSITION POUR LA SAISON 2018/2019 DU PARCOURS ACCROBRANCHE EN HAUTEUR (PAEH) ET DE LA DOUBLE-TYROLIENNE DANS LE CADRE D'UNE CONVENTION D'OCCUPATION DU DOMAINE PUBLIC COMMUNAL**

Le Conseil municipal, à l'unanimité, approuve le principe du recours à l'appel à candidature pour mettre à disposition, le parcours accrobranche en hauteur, implanté place des Bergers et la double tyrolienne implantée dans le vallon du torrent du Charmaix, à Valfréjus, dans le cadre d'une autorisation d'occupation temporaire du domaine public communal.

Monsieur le Maire est mandaté pour engager toutes les formalités nécessaires.

**9. APPROBATION DU PRINCIPE DE LA MISE A DISPOSITION POUR LA SAISON 2018/2019 DE LA PATINOIRE A VALFREJUS DANS LE CADRE D'UNE CONVENTION D'OCCUPATION DU DOMAINE PUBLIC COMMUNAL**

A l'unanimité, le Conseil municipal approuve le principe du recours à l'appel à candidature pour mettre à disposition la patinoire naturelle, place des Bergers à Valfréjus, dans le cadre d'une autorisation d'occupation temporaire du domaine public communal.

Monsieur le Maire est mandaté pour engager toutes les formalités nécessaires.

**10. CLASSEMENT DE DEUX PARCELLES DANS LE DOMAINE PUBLIC COMMUNAL AU LIEUDIT «LE PAQUIER»**

A l'unanimité, le Conseil municipal approuve le classement des parcelles communales cadastrées section C n°4228B et C n°589B dans le domaine public communal suite à l'échange intervenu par délibération du 26 février 2018, entre la commune de Modane et les Consorts SARI/MASOCH, dans lequel il avait été décidé de garder une bande de terrain le long du parking communal et le long du chemin d'accès au cimetière permettant son élargissement.

La parcelle C n°4228C restera dans le domaine privé communal.

**11. CESSION FONCIERE DE PARCELLES COMMUNALES – LIEUDIT «LES TERRES BLANCHES» A LA SCI SEJR**

Le Conseil municipal, à l'unanimité, approuve la cession par la commune de Modane à la SCI SEJR des parcelles cadastrées section C n°1000p et 1065p, d'une surface totale de 1582m<sup>2</sup> pour un montant de trente-neuf mille cinq cent cinquante euros (39 550 €).

Monsieur le Maire est autorisé à poursuivre les formalités et à signer tout document nécessaire à l'aboutissement de la décision adoptée dont l'acte notarié.

**12. REGULARISATION FONCIERE PLACE OHMDEN : CESSION DE TERRAINS A LA CCHMV POUR LA CONSTRUCTION DE LA CHAUFFERIE BIOMASSE**

A l'unanimité, le Conseil municipal approuve la cession et l'échange de terrains situés Place Ohmden entre la commune de Modane et la Communauté de communes Haute Maurienne Vanoise (CCHMV) pour l'alimentation d'un réseau de chaleur de la piscine intercommunale, de la Résidence Autonomie Pré Soleil, de la maison médicale et du bar du stade, la construction d'une chaufferie biomasse et de la rampe d'accès à ce bâtiment.

Monsieur le Maire est autorisé à poursuivre les formalités et à signer tout document nécessaire à l'aboutissement de la décision adoptée dont l'acte notarié.

**13. INCORPORATION D'UNE PARCELLE DECLAREE «BIEN PRESUME SANS MAITRE» DANS LE DOMAINE PRIVE COMMUNAL**

A l'unanimité, le Conseil municipal approuve l'incorporation de la parcelle cadastrée section A 603 lieudit «Damont la Ville» d'une contenance de 80m<sup>2</sup> dans le domaine privé communal.

Monsieur le Maire est chargé de prendre l'arrêté constatant l'incorporation dans le domaine privé communal dudit immeuble et de signer tous les documents et actes nécessaires à cet effet.

**14. AMENAGEMENT DE LA FORET COMMUNALE – PERIODE 2017 - 2036**

Par 15 voix pour, 1 contre (Thierry THEOLIER) et 4 abstentions (Christian SIMON – Dominique MOREAU – Christian FACON – Louis THOMAS), le Conseil municipal approuve la révision de l'aménagement de la forêt communale et le programme d'actions associé.

Demande aux services de l'Etat, l'application du 2° de l'article L.122-7 du Code forestier pour cet aménagement, au titre de la législation propre à Natura 2000, aux monuments historiques, aux parcs nationaux.

**15. DELEGATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL A MONSIEUR LE MAIRE**

Monsieur le Maire donne lecture des décisions prises en application de l'article L2122-22 du Code Général des Collectivités Territoriales depuis le conseil municipal du 24 septembre 2018 :

- ☒ Renouvellement de la concession n°1121 au cimetière communal - Famille de M. Bernard BALZER - pour une durée de 30 ans à compter du 10/08/2018
- ☒ Attribution d'une concession n°1124 au cimetière communal - Famille de M. Claude EYRAUD – pour une durée de 30 ans à compter du 10/10/2018
- ☒ Renouvellement de la concession n°1122 pour une durée de 50 ans, accordée à la Famille de M. René SARETTA, à compter du 25/09/2018.

- ✎ Renouvellement de la concession n°1123 pour une durée de 15 ans, accordée à la Famille de M. Joseph SARRET, à compter du 05/10/2018
- ✎ Renonciation au droit de préemption urbain sur la vente par la SRL T.I.D. de son bien cadastré section F n°1567 – Lots 4 et 6 – Rue des Bettets – station de Valfréjus au profit de la SCI REVES ALPES IMMO
- ✎ Renonciation au droit de préemption urbain sur la vente par les conjoints VILLET/LANFREY de leur bien cadastré section C n°589 – Le Paquier au profit de M. Nicolas SARI et Mlle Nathalie MASOCH
- ✎ Renonciation au droit de préemption urbain sur la vente par Mme Josette ALAGUERO de son bien cadastré section A n°3341 – Rue Général Pellegrin au profit de Mme Aurélie BONASTRE
- ✎ Renonciation au droit de préemption urbain sur la vente par la SCI PRANA de son bien cadastré section F n°2257 – Résidence Les Mélézets 3 – lot 40, au profit de M. Cyril BORG
- ✎ Renonciation au droit de préemption urbain sur la vente par M. Patrice ALLARD de son bien cadastré section B n°18 – lot n°32 – Avenue Jean Jaurès au profit de M. Pierre CANTE
- ✎ Renonciation au droit de préemption urbain sur la vente par M. et Mme Régis LEMAITRE de leur bien cadastré section F n°2516, 2487, 2495, 2515, 2491 et 2499 – lot n° 6 et 34 – Le Petit Arrondaz – station de Valfréjus au profit de M. et Mme Didier DAILLY
- ✎ Renonciation au droit de préemption urbain sur la vente par M. et Mme Franck BRERO de leur bien cadastré section F n°2596, 2595 et 2489 – lot n°74, 115 et 119 – Les Chalets d'Arrondaz – station de Valfréjus au profit de M. Pierre-Antoine DEBILLON et Mlle Sarah BUISSON

## 16. AFFAIRES DIVERSES

Monsieur Facon, conseiller municipal délégué aux cérémonies, fait part du déroulement de la commémoration du 11 novembre 1918-2018 :


- ✎ Lundi 5 novembre : projection du film « au revoir là-haut » pour les élèves de CM1-CM2 et collège
- ✎ Mardi 6 novembre : conférence sur la 1<sup>ère</sup> guerre mondiale par Laurent DEMOUZON pour les élèves de CM1-CM2 et collège
- ✎ Mercredi 7 novembre : projection du film « au revoir là-haut » pour tout public
- ✎ Jeudi 8 novembre : conférence sur la 1<sup>ère</sup> guerre mondiale par Laurent DEMOUZON pour tout public
- ✎ Vendredi 9 novembre : conférence sur la vie des femmes pendant la 1<sup>ère</sup> guerre mondiale par la FACIM
- ✎ Dimanche 11 : cérémonie
  - 11h15 : discours
  - Mini-défilé de l'église au monument (Anciens combattants + l'Armée)
  - Cérémonie
  - Mini-défilé du monument à la salle des fêtes
  - Vin d'honneur

Sabine CHEVALLIER informe que le repas des aînés ruraux aura lieu le dimanche 18 novembre.

Après un dernier tour de table, la séance est levée à 22h17.

A Modane, le 29 octobre 2018

Le Secrétaire de séance,

  
Thierry THOUVER



Le Maire,

Jean-Claude RAFFIN



